

ERNEUERUNG.

KOMPETENZ IN ALLEN BELANGEN.

WERTE, DIE GUT TUN.

MITTELBÜNDEN

Solena Immobilien AG
Legs-cha Zugr 4A
7482 Bergün/Bravuogn

T +41 81 410 50 50
F +41 81 410 50 55

ENGADIN

Solena Immobilien AG
Via Maistra 1
7502 Bever

T +41 81 851 18 60
F +41 81 851 18 61

INTERNET

info@solena.ch
www.solena.ch



VERKAUF
VERWALTUNG
VERMIETUNG
ERNEUERUNG

solena
IMMOBILIEN

KEINE MODERNISIERUNG OHNE GESAMTKONZEPT. WER DAS BEHERZIGT, HAT SCHON EINEN GUTEN ERSTEN SCHRITT GETAN.

Ein Erneuerungsmandat umfasst in der Hauptsache folgende Dienstleistungen:

- Bautreuhänderisches Begleiten bei Renovationen, Sanierungen, Umbauten und Erneuerungen
- Koordinieren von Fachleuten zur Bestandsaufnahme
- Festlegen und vorschlagen, was in der Istsituation zu tun ist
- Fachliches Beraten in allen bautechnischen Fragen
- Ausschreiben der Handwerkeraufträge
- Prüfen und Vergleichen der Handwerkerofferten
- Zusammenstellen von Kosten und Terminen
- Erteilen der Aufträge für die beteiligten Handwerker
- Koordinieren der Handwerkerarbeiten
- Überwachen von Arbeitsqualität und -fortschritten
- Kontrollieren von Terminen und Kosten
- Wenn gewünscht: Übernahme Gesamtverantwortung mit Reporting an die Bauherrschaft